

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino**  
**przeznaczonych do dzierżawy i najmu**

Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do :

**1) dzierżawy**

Lp	Nr działki/ księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Forma	Wysokość opłat
2	Działka nr 240/31, KW Nr OL1L/00031487/3 rodzaj użytku dr		0,0027 ha	Lubomino	ogródek przydomowy	dzierżawa na okres do 3 lat	0,15 zł/m <sup>2</sup> rocznie brutto

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów określonych w przepisach odrębnych.

Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach półrocznych : I rata do dnia 15 lutego, II rata do dnia 15 września danego roku .

**2) najmu**

Lp	Rodzaj pomieszczenia/ Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Forma	Wysokość opłat
1	Pomieszczenie gospodarcze , działka nr 103/1, KW Nr OL1O/00061373/3	10,20 m <sup>2</sup>	Rogiedle	pomieszczenie gospodarcze do przechowywania sprzętu	dzierżawa na okres do 3 lat	1,67 zł/m <sup>2</sup> lokalu + 0,05 zł/m <sup>2</sup> gruntu

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów określonych w przepisach odrębnych.

Czynsz dzierżawny miesięczny płatny do 15 dnia każdego miesiąca.

Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowości Lubomino i Rogiedle przez okres od dnia 30.06.2017 r. do dnia 21.07.2017 r.