

**UCHWAŁA Nr XVII/103/2016**  
**Rady Gminy Lubomino**

z dnia 3 listopada 2016 roku

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2016r., poz. 716 z późn. zm.), Rada Gminy Lubomino uchwala co następuje:

**§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości :**

**1/ od gruntów**

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni **- 0,89 zł**

b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  
od 1 ha powierzchni **- 4,54 zł**

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni **- 0,38 zł**

z wyjątkiem:

- gruntów zajętych na cele lotniskowe od 1m<sup>2</sup> powierzchni **- 0,47 zł**

d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015, poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni **- 2,98 zł**

**2/ od budynków lub ich części**

a/ mieszkalnych  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **- 0,75 zł**

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **- 19,00 zł**

- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **10,59 zł**
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,61 zł**
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,00 zł**
- z wyjątkiem:
- budynków na cele letniskowe od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,62 zł**

**3/ od budowli % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych**

a/ budowle - **2 %**

z wyjątkiem:

b/ budowli wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania ciepła i przewodów sieci rozdzielczej ciepła - **1 %**

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubomino .

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr X/57/2015 Rady Gminy Lubomino z dnia 13 listopada 2015r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości ( Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 2015r. poz. 4139).

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Miąsko