Lubomino, 07.10.2015 r.

RGKiT 6840.6.2015

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino**

**przeznaczonych do sprzedaży**

 Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

1. **Oznaczenie nieruchomości :** niezabudowana działka nr 126/2 o pow. 0,1094 ha , KW Nr OL1O/00051747/3, położona w obrębie ewidencyjnym Ełdyty Małe , miejscowość Ełdyty Wielkie, Gmina Lubomino.
2. **Opis nieruchomości:** działka w kształcie zbliżonym do kwadratu , posiadająca użytek rolny RIVa, w strefie zabudowy mieszkalnej . Działka w zasięgu zbrojenia w sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz energie elektryczną.
3. **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubomino –** zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna. **Sposób zagospodarowania:** Nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem RMN tj. tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla w/w terenów jako podstawowy sposób zagospodarowania ustalono realizację budynków mieszkalnych, inwentarskich, garażowych i gospodarczych wraz z budowlami rolniczymi, podjazdami, parkingami, małą architekturą i infrastrukturą techniczną.
4. **Cena netto :** 18 370,00 zł.
5. **Forma zbycia :** sprzedaż**.**
6. **Tryb zbycia:** nieograniczony przetarg ustny.

Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowościach: Ełdyty Wielkie przez okres 21 dni od dnia 09.10.2015 r. do dnia 30.10.2015 r.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami , mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 23.11.2015 r. w sekretariacie Urzędu Gminy Lubomino.

Wójt Gminy Lubomino

Andrzej Mazur