

RGK i T 6220.05.2018/2019

Decyzja nr 3/2019

o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081), oraz w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 102 Rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 216, poz. 71), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096),

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na dobudowie do istniejących budynków inwentarskich obory wolnostanowiskowej boksowej z korytarzem paszowym i zbiornika na gnojowicę o pojemności 224 m³ na działce ewidencyjnej nr 207/1 w obrębie Wolnica gmina Lubomino

Integralną część decyzji stanowi załącznik nr 1. (charakterystyka przedsięwzięcia).

UZASADNIENIE

Janusz Giedrys zam. Wolnica wnioskiem z dnia 27.11.2018 r. wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na dobudowie do istniejących budynków inwentarskich obory wolnostanowiskowej boksowej z korytarzem paszowym i zbiornika na gnojowicę o pojemności 224 m³ na działce ewidencyjnej nr 207/1 w obrębie Wolnica gmina Lubomino.

Zgodnie § 3 ust. 1 pkt 102 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 216 poz. 71) ww. przedsięwzięcie należy do tych, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko i dla których obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku o opinię w przedmiocie potrzeby sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz jego zakresu.

– Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie – opinia znak: WSTE.4220.138.2018.RG z dnia 7 marca 2019 roku,

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lidzbarku Warmińskim – opinia sanitarna znak: ZNS.4083.1.2019 z dnia 29 marca 2019 r.

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku - opinia znak: GD.RZŚ.435.731.2018.PK z dnia 30.04.2019 r.

opowiedzieli się za brakiem konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Na etapie wszczętego postępowania administracyjnego żadna

ze stron nie wniosła żadnych uwag i wniosków w stosunku do prowadzonej procedury uzyskania decyzji dla ww. przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Lubomino postanowieniem znak: RGKiT.6620.05.2018/2019 z dnia 9.05.2019 r. postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polega na dobudowaniu do istniejących budynków inwentarskich nowej obory wolnostanowiskowej, boksowej o wymiarach 50 m x 26 m z korytarzem paszowym i zbiornika na gnojowicę o pojemności 224 m³ na działce – Nr 207/1 położonej w obrębie Wolnica, gmina Lubomino, powiat lidzbarski.

Powierzchnia działki, na której zlokalizowana będzie inwestycja wynosi ogółem 5,6626 ha. Rolniczo użytkowanych jest 4,10 ha gruntów.

Obecnie teren pod zabudowę to działka siedliskowa, teren nie wykorzystywany rolniczo. Na obszarze bezpośrednio przeznaczonym pod zabudowę nie występują zadrzewienia i zakrzaczenia. Zabudowa mieszkaniowa nie będąca własnością inwestora zlokalizowana jest w odległości ok. 300 m od planowanej inwestycji.

Faza budowy przedsięwzięcia nie będzie powodować powstawania ponadnormatywnej uciążliwości na terenach zabudowy mieszkaniowej. Nie przewiduje się naruszenia interesów osób trzecich. Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy stanu środowiska oraz warunków życia i zdrowia ludzi. Nie ma konieczności stosowania działań minimalizujących oddziaływania fazy budowy.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych usunięta zostanie warstwa gleby i zgromadzona do rozplantowania.

Eksploatacja obiektu powodować będzie oddziaływania w najintensywniejszym zakresie, w porównaniu do innych faz przedsięwzięcia. W tej fazie obiekt budowlany charakteryzować się będzie zakresem korzystania ze środowiska w postaci:

1. Poboru wody
2. Poboru energii
3. Powstawaniu obornika
4. Powstawaniu gnojowicy
5. Powstawaniu odpadów

Budynek będzie murowany, bezstropowy, dach dwuspadowy. Z uwagi na przyjęte rozwiązania zakłada się utrzymywanie krów w budynku w okresie, kiedy nie będą przebywały na pastwisku, a cielęta przez cały rok. W naszym rejonie wypas zwierząt odbywa się od 15 maja do 15 października. Żywienie krów i pozostałego bydła oparte będzie na paszach objętościowych w postaci siana, sianokiszonki i kiszonki, a także na paszach treściwych. Pasze pochodzą będą z własnego gospodarstwa.

Cielęta po odsadzeniu żywione będą alkierzowo / w budynku inwentarskim/ paszami z własnego gospodarstwa.

Budynki inwentarskie będą wyposażone w stół paszowy, na który będzie zadawana pasza

Obornik z budynków usuwany będzie na przyzbie na polu, bądź wywożony bezpośrednio na pole i w ciągu 24 godzin przyorany. Podobnie z gnojowicą, która gromadzona będzie w zbiornikach i później wywożona na pole. Wentylacja budynku wykonana będzie w formie kalenicowej, co umożliwi utrzymywanie w budynku odpowiedniego mikroklimatu.

Nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, powodującego konieczność wyznaczenia stref ochronnych, oraz sytuacji awaryjnych, skutkujących skażeniem środowiska.

Oddziaływanie fazy eksploatacji przedsięwzięcia należy uznać za bezpośrednie w miejscu lokalizacji, oraz pośrednie na terenie upraw rolnych, nawożonych gnojowicą i obornikiem powstających w oborze.

Oddziaływania bezpośrednie przedsięwzięcia będą w całości odwracalne, trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektów.

Oddziaływania pośrednie charakteryzować się będą czasem trwania dłuższym od czasu eksploatacji przedsięwzięcia. Przestrzeganie dopuszczalnych dawek nawozu naturalnego zawartego w oborniku

z budynków, stosowanych do nawożenia pól uprawnych, spowoduje, że oddziaływania te będą odwracalne, bez negatywnych skutków dla stanu jakości gleb, wód powierzchniowych i podziemnych.

Woda, wykorzystywana w oborze pochodząca będzie z własnego ujęcia. Dobowe zużycie to ok. 3 m³ w celu pojenia bydła / zapotrzebowanie określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. Pasze objętościowe i treściwe wykorzystane do żywienia - dobowo ok. 3 ton.

Zużycie energii elektrycznej średnio na dobę ok. 10 kWh. Energia zakupywana będzie w zakładzie energetycznym.

Wody opadowo-roztopowe z dachu obiektu hodowlanego odprowadzane będą na teren działki. Wody te traktowane są umownie jako czyste.

Ścieki socjalno-bytowe oraz wody powstałe z mycia urządzeń chłodniczych i udojowych odprowadzane są i będą do istniejącego bezodpływowego zbiornika zlokalizowanego w pobliżu obory o pojemności 25 m³. Urządzenia udojowe myte będą z wykorzystaniem ciepłej wody oraz środków myjących tj. detergentów (kwaśnych lub zasadowych) i dezynfekantów. Wody pochodzące z mycia zwierząt odprowadzane będą do zbiornika na gnojowicę.

Korytarze paszowe czyszczone będą na sucho i wygarniane do obory na głębokiej ściółce.

Korytarz gnojowy sprzątany będzie na sucho i wygarniany do zbiornika na gnojowicę.

W fazie realizacji wytworzone zostaną odpady betonu, gruzu ceglanego i innych materiałów ceramicznych, posiadające kody: 170101, 170102 i 170103. Powstające odpady w ilości nie przekraczającej 5 Mg nie podlegają ewidencji i mogą być wykorzystane do utwardzenia dróg lokalnych lub powierzchni wokół budynków inwentarskich.

Odpady będą selektywnie magazynowane w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz przekazywane podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W związku z prowadzoną działalnością chowu bydła mlecznego powstają odpady w postaci padłych zwierząt: odpad o kodzie 02 0180* (zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadowa tkanka zwierzęca) zostaną przekazane do tymczasowego magazynowania w oddzielnym pomieszczeniu o wymiarach 6 m x 6 m z nieprzepuszczalną posadzką a następnie po dopełnieniu formalności przekazane do zakładu utylizacji.

Etap realizacji Z uwagi na założony przebieg procesu inwestycyjnego nie przewiduje się zagrożenia wód podziemnych na etapie realizacji prac budowlanych. Nie będzie naruszona naturalna izolacja warstw wodonośnych, gdyż prowadzone prace budowlane nie spowodują przecięcia wodonośnych warstw płytkiego krążenia.

Na obecnym etapie prac nie będzie wymagane obniżenie zwierciadła wód gruntowych.

W czasie budowy prowadzone prace nie spowodują zmiany naturalnego spływu wód podziemnych; nie istnieje zagrożenie ilościowo – jakościowe ujęć wód. Zagrożeniem może być niewłaściwie urządzone i użytkowane: baza i plac budowy, nie odpowiadające wymaganiom ochrony wód gruntowych.

Etap eksploatacji: Największym zagrożeniem będzie możliwość przenikania zanieczyszczeń występujących w odchodach płynnych do wód podziemnych. Zastosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych i technologicznych w zakresie gospodarki gnojówką może skutecznie wyeliminować to zagrożenie. Koncepcja Inwestora zastosowania przetrzymywania gnojówki w szczelnym zbiorniku zapewni ochronę wód i ograniczenie odpływu azotu ze źródeł rolniczych. Budynki mają i będą miały szczelne posadzki w celu zapobiegania przedostawaniu się wód gnojowych do gleby.

W przedstawionych rozwiązaniach projektowych ścieki opadowe z obory odprowadzane będą na nieutwardzony teren działki i ulegną w pewnym stopniu samooczyszczeniu szczególnie z zawiesin ogólnych i innych zanieczyszczeń (dlatego nie zachodzi potrzeba ich mechanicznego podczyszczenia).

Na etapie realizacji należy zapewnić właściwą organizację robót oraz przestrzegać zasad ogólnie obowiązujących przy tego typu pracach, mających na celu ochronę wód i gruntu.

Należy dbać o stan techniczny maszyn i urządzeń, aby nie dopuścić do wycieku zanieczyszczeń olejowych do gruntu.

Na etapie eksploatacji nie należy dopuszczać do zanieczyszczania wód powierzchniowych, podziemnych i powierzchni gleby odchodami zwierzęcymi.

Ze względu na powstawanie znacznych ilości odchodów zwierzęcych zawierających wysoki ładunek zanieczyszczeń organicznych i bakteriologicznych stwarzających możliwość zagrożenia czystości wód w celu zminimalizowania oddziaływania proponuje się uwzględnienie w pracach projektowych i wykonawczych następujących działań:

▶ W celu wyeliminowania przesiąków do wód i gruntu zbiorniki na odchody płynne muszą być szczelne i nieprzepuszczalne. Należy zastosować środki hydroizolacyjne.

▶ Inwestor zabezpieczy odpowiednią powierzchnię gruntów do rolniczego wykorzystania wyprodukowanych nawozów naturalnych.

▶ W celu wyeliminowania przesiąków do wód i gruntu z ewentualnych wybiegów, należy je utwardzić, zachować odpowiednie spadki i połączyć ze zbiornikiem na odchody płynne.

Odległość własnego ujęcia wody od budynków inwentarskich – 70 m .

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

-obszarach wodno-błotnych,

-innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych,

-obszarach wybrzeży,

-górkich lub leśnych,

- obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,

-obszarach Natura 2000,

-obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,

-obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

-obszarach o znacznej gęstości zaludnienia,

-obszarach przylegających do jezior oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Brak jest na terenie realizacji planowanego przedsięwzięcia obszarów chronionych, w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.).

Najbliżej położone obszary podlegające ochronie to Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłęki znajdujący się w kierunku południowo-zachodnim, w odległości ok. 8,5 km od miejsca planowanej do lokalizacji inwestycji, specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Rzeka Pasłęka” (kod obszaru PLH 280006) – w odległości ok. 3 km oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Pasłęki” (kod obszaru PLB 280002)– w odległości ok. 2,3 km - w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, które zamyka się w granicach działki, nie występują korytarze ekologiczne.

Inwestycja znajduje się na terenie obszaru dorzecza Wisły - region wodny Dolnej Wisły w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych - kod. PLRW200017566549. JCWP posiada status naturalnej części wód. Stan tych wód jest oceniany jako dobry, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako niezagrożona. obszarze jednolitej części wód podziemnych nr PLGW200019, Region: Dolnej Wisły. Stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych określony jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Działka znajduje się w obszarze dorzeczy: Wisły.

Inwestycja nie znajduje się na obszarze zagrożenia powodziowego.

Cele zgodne z PGW dla wód powierzchniowych zostały oparte głównie na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyko-chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz wskaźników chemicznych świadczących o stanie chemicznym wody, odpowiadających warunkom osiągnięcia przez te wody dobrego stanu, z uwzględnieniem kategorii wód, wg

rozporządzenia w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych.

Cele zgodne z PGW dla wód podziemnych to:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenia dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem wód podziemnych- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka.

Realizowany przez Wnioskodawcę projekt wpisuje się w te cele i nie degraduje środowiska, w tym wód.

Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ekologicznego ww. jednolitych części wód. Instalacje fotowoltaiczne w żaden sposób nie ingerują w gospodarkę wodną, gdyż eksploatacja nie jest związana z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych, a do swojego funkcjonowania nie wymagają zużycia wody. Do ziemi odprowadzane będą jedynie czyste wody deszczowe z powierzchni paneli. W związku z powyższym, projekt nie pogorszy stanu jednolitej części wód powierzchniowych i podziemnych, ani nie umożliwi osiągnięcia dobrego stanu wód/potencjału.

Inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie obszaru, dla którego Gmina Lubomino posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubomino ustalony Uchwałą nr V/25/2005 Rady Gminy Lubomino z dnia 30 sierpnia 2005 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego nr 127 poz. 1564 z dnia 16 września 2005r.). Zgodnie z w/w dokumentem miejsce realizacji przedsięwzięcia położone jest w strefie funkcjonalnej oznaczonej symbolem „RMN” i „R”. Strefę „RMN” stanowią tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Strefę „R” stanowią tereny rolnicze, dla których jako przeznaczenie podstawowe, ustalono uprawy rolne, stanowiące dotychczasowy sposób użytkowania. Jako przeznaczenie uzupełniające, ustalono m. in. Inwestycje oraz urządzenia związane bezpośrednio z produkcją rolną oraz jej obsługą i przetwórstwem płodów rolnych, zabudową zagrodową na terenie będącym własnością inwestora, zabudową związaną z rekreacją sportem i wypoczynkiem, lokalizacja sieci infrastruktury technicznej oraz inwestycji liniowych. Zgodnie z art. 80 ust. 2 cyt. Ustawy z dnia 3 października 20018 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny.

Po przeprowadzeniu analizy danych przedstawionych przez wnioskodawcę oraz opinii przedstawionej przez organ opiniujący tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku stwierdzono, że planowane zmierzenie inwestycyjne przy spełnieniu założeń

projektowych oraz wybranym najbardziej optymalnym wariantcie realizacji przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie zgromadzonych danych stwierdzić należało, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia, z racji jej charakteru oraz miejsca lokalizacji nie pociąga za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań. Bezpośrednie i krótkie oddziaływanie może mieć miejsce w fazie budowy. Przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko w fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wszystkie prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska, w sposób jak najmniej szkodliwy dla środowiska. Po zakończeniu prac teren przyległy do inwestycji przywrócić do stanu poprzedniego.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, za pośrednictwem Wójta Gminy Lubomino, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 - 13 ustawy jw., przy czym wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Wskazany powyżej termin – zgodnie z art. 72 ust. 4 w/w ustawy może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

*Wójt Gminy Lubomino
Andrzej Mazur*

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Lubomino
2. Nadleśnictwo Orneta
ul. 1 Maja 26 11 – 130 Orneta
3. Janusz Giedrys zam. Wolnica

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9 10 – 575 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Orła Białego 6 11-100 Lidzbark Warmiński
3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
ul. Ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19 80-804 Gdańsk

**Załącznik nr 1 do decyzji nr 3/2019
o środowiskowych uwarunkowaniach
przedsięwzięcia z dnia 23.05.2019 r.**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1) Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia, rodzaj technologii:

Planowane przedsięwzięcie polega na dobudowaniu do istniejących budynków inwentarskich nowej obory wolnostanowiskowej, boksowej o wymiarach 50 m x 26 m z korytarzem paszowym i zbiornika na gnojowicę o pojemności 224 m³ na działce – Nr 207/1 położonej w obrębie Wolnica, gmina Lubomino, powiat lidzbarski.

Budynki inwentarskie będą wyposażone w stół paszowy, na który będzie zadawana pasza. Obornik z budynków usuwany będzie na przymę na polu, bądź wywożony bezpośrednio na pole i w ciągu 24 godzin przyorany. Podobnie z gnojowicą, która gromadzona będzie w zbiornikach i później wywożona na pole. Wentylacja budynku wykonana będzie w formie kalenicowej, co umożliwi utrzymywanie w budynku odpowiedniego mikroklimatu.

Inwestycja znajduje się na terenie obszaru dorzecza Wisły - region wodny Dolnej Wisły w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych - kod. PLRW200017566549. JCWP posiada status naturalnej części wód. Stan tych wód jest oceniany jako dobry, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako niezagrażona. Obszarze jednolitej części wód podziemnych nr PLGW200019, Region: Dolnej Wisły. Stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych określony jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrażona. Działka znajduje się w obszarze dorzeczy: Wisły.

Inwestycja nie znajduje się na obszarze zagrożenia powodziowego.

2) Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokryciu szatą roślinną (z wyodrębnieniem powierzchni terenu oraz istniejących i planowanych obiektów budowlanych).

Powierzchnia działki, na której zlokalizowana będzie inwestycja wynosi ogółem 5,6626 ha. Rolniczo użytkowanych jest 4,10 ha gruntów.

Obecnie teren pod zabudowę to działka siedliskowa, teren nie wykorzystywany rolniczo. Na obszarze bezpośrednio przeznaczonym pod zabudowę nie występują zadrzewienia i zakrzaczenia. Zabudowa mieszkaniowa nie będąca własnością inwestora zlokalizowana jest w odległości ok. 300 m od planowanej inwestycji.

3) Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.), znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych,
- innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- obszarach wybrzeży,
- górkich lub leśnych,
- obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
- obszarach Natura 2000,
- obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,

- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia,
- obszarach przylegających do jezior oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Brak jest na terenie realizacji planowanego przedsięwzięcia obszarów chronionych, w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.).

Najbliżej położone obszary podlegające ochronie to Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłęki znajdujący się w kierunku południowo-zachodnim, w odległości ok. 8,5 km od miejsca planowanej do lokalizacji inwestycji, specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Rzeka Pasłęka” (kod obszaru PLH 280006) – w odległości ok. 3 km oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Pasłęki” (kod obszaru PLB 280002)– w odległości ok. 2,3 km - w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, które zamyka się w granicach działki, nie występują korytarze ekologiczne.

4) Ewentualne warianty przedsięwzięcia: nie przewiduje się.

5) przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Woda , wykorzystywana w obrze pochodziła będzie z własnego ujęcia . Dobowe zużycie to ok. 5 m³ w celu pojenia bydła / zapotrzebowanie określono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody – Dz.U.Nr 8, poz. 70) .

Pasze objętościowe i treściwe wykorzystane do żywienia - dobowo ok. 6 ton .

Zużycie energii elektrycznej średnio na dobę ok. 10 kWh . Energia zakupywana będzie w zakładzie energetycznym.

6) rozwiązania chroniące środowisko:

Na etapie realizacji ochronie głównie podlegać będzie gleba poprzez jej zgromadzenie i rozplantowanie w odpowiednim miejscu .

W okresie eksploatacji przewidziano szereg rozwiązań mających na celu zminimalizowanie wpływu inwestycji na środowisko . Budynek będzie miał szczelne posadzki w celu zapobiegania przedostawaniu się nawozów organicznych i wód gnojowych do gleby .

Duża powierzchnia naświetlania naturalnego (okna , świetliki kaleniczne) pozwoli na ograniczenie zapotrzebowania na oświetlenie sztuczne.

Likwidacja powstałych budowli zostanie przeprowadzona według obowiązujących norm i przepisów, przez wyspecjalizowane firmy, co pozwoli na zminimalizowanie wpływu na środowisko.

7) rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, w tym:

Odpady stałe wywożone są i będą przez wyspecjalizowaną firmę na wysypisko.

Padłe zwierzęta odbierane będą przez wyspecjalizowaną firmę zajmującą się utylizacją.

Hałas, oraz odory w przyjętej technologii nie przekroczą dopuszczalnych norm na granicy działki. Tak na etapie budowy jak i eksploatacji, oraz likwidacji.

8) możliwe trans graniczne oddziaływanie na środowisko: nie dotyczy