

WYKAZ
nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino
przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2348) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

1) Dzierżawa:

| L p | Nr działki/ Nr księgi wieczystej | Powierzchnia działki | Położenie | Przeznaczenie | Forma | Wysokość opłat |
|------------|--|---------------------------------|------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | Działka nr 288/11, KW Nr OL1O/00038689/1 | 0,0548 ha | Lubomino | ogródek przydomowy | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m ² rocznie brutto |
| 2 | Działka nr 170/3, KW Nr OL1O/00090704/5 | 0,4200 ha | Rogiedle | ogródek przydomowy | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m ² rocznie brutto |
| 3 | Działka nr 108 KW nr OL1O/00038684/6 | 0,2500 ha | Rogiedle | ogródek przydomowy | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m ² rocznie brutto |
| 4 | Działka nr 217 KW nr OL1O/00044043/6 | 0,9200 ha | Bieniewo | rolna | dzierżawa na okres do 3 lat | 300,00 zł/ha rocznie |
| 5 | Działka nr 249/3 KW nr OL1O/00038688/4 | 0,1438 ha | Lubomino | ogródek przydomowy | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m ² rocznie brutto |
| 6 | Działka nr 99/3 Kw nr OL1O/00038699/4 | 1,5300 ha | Wapnik | ogródek przydomowy | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m ² rocznie brutto |
| 7 | Działka nr 240/43 KW nr OL1O/00042700/6 | 0,0052 ha | Lubomino | grunt zabudowany garażem | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m ² rocznie brutto |

| | | | | | | |
|----|---|-----------|----------|--------------------------------|--------------------------------|---|
| 8 | Działka nr 240/40 KW nr OL1O/00042700/6 | 0,0056 ha | Lubomino | grunt zabudowany garażem | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m ² rocznie brutto |
| 9 | Działka nr 240/39 KW nr OL1O/00042700/6 | 0,0054 ha | Lubomino | grunt zabudowany garażem | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m ² rocznie brutto |
| 10 | Działka nr 243/14 KW nr OL1O/00035073/6 | 0,0036 ha | Lubomino | grunt zabudowany garażem | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m ² rocznie brutto |
| 11 | Działka nr 240/45 KW Nr OL1O/00042700/6 | 0,0055 ha | Lubomino | grunt zabudowany garażem | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m ² rocznie brutto |

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów określonych w przepisach odrębnych.

Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach półrocznych : I rata do dnia 15 lutego, II rata do dnia 15 września danego roku .

2) Najem:

| Lp. | Rodzaj pomieszczenia/ Nr księgi wieczystej | Powierzchnia | Położenie | Przeznaczenie | Forma | Wysokość opłat |
|-----|--|----------------------|-----------|--|-----------------------------------|--|
| 1 | Lokal użytkowy działka nr 6/17 KW Nr OL1O/00076824/8 | 25,80 m ² | Świękity | Pomieszczenie gospodarcze (składy opału, piwnice) | Dzierżawa na okres do 3 lat | 1,46 zł/m ² lokalu + 0,05 zł/m ² gruntu |
| 2 | Lokal użytkowy działka nr 203/1 KW Nr OL1O/00080994/1 | 34,90 m ² | Wolnica | Pomieszczenie gospodarcze (składy opału, piwnice) | Dzierżawa na okres do 3 lat | 1,46 zł/m ² lokalu + 0,05 zł/m ² gruntu |
| 3 | Lokal użytkowy działka nr 374/4 KW Nr OL1O/00033012/7 | 15,5 m ² | Lubomino | garaż | Dzierżawa na okres do 3 lat | 2,71 zł/m ² lokalu + 0,15 zł/m ² |

| | | | | | | |
|---|--|---------------------|----------|--|-----------------------------------|--|
| 4 | Lokal użytkowy działka nr 374/4 KW Nr OL1O/00033012/7 | 8,65 m ² | Lubomino | Pomieszczenie piwniczne | Dzierżawa na okres do 3 lat | 1,46 zł/m ² lokalu + 0,05 zł/m ² gruntu |
| 5 | Lokal użytkowy działka nr 108 KW Nr | 7 m ² | Rogiedle | Pomieszczenie gospodarcze (składzik) | Dzierżawa na okres do 3 lat | 1,67 zł/m ² lokalu + 0,05 zł/m ² |

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem lokali użytkowych i dzierżawę gruntów określonych w przepisach odrębnych.

Czynsz dzierżawny miesięczny płatny do 15 dnia każdego miesiąca.

Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowościach: Rogiedle, Lubomino, Wapnik, Bieniewo, Świękity, Wolnica przez okres od dnia 12.02.2019 r. do dnia 03.03.2019 r.

W/w ogłoszenie /komunikat/
wywieszono do wiadomości

dnia 12.02.2019r.
zdjęto z tablicy ogłoszeń

dnia

PODINSPEKTOR

Fiodorowicz

mgr Aneta Fiodorowicz

W/w ogłoszenie/komunikat/
opublikowano na

bip.lubomino.tensoft.pl

dn. 12.02.2019r.

podpis

PODINSPEKTOR

mgr Aneta Fiodorowicz

WOJT

mgr Andrzej Mazur