Lubomino, 08.02.2016 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomino**

**przeznaczonych do dzierżawy**

 Na podstawie 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr działki/ Nr księgi wieczystej** | **Powierzchnia****działki** | **Położenie** | **Przeznaczenie** | **Forma** | **Wysokość****opłat** |
| 1 | Działka nr 170/3,KW Nr OL1O/00090704/5 rodzaj użytku ŁII,N,RV, RVI | 0,4200 ha | Rogiedle | ogródek przydomowy | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m2 rocznie brutto |
| 2 | Działka nr 288/11,KW Nr OL1O/00038689/1 rodzaj użytku PsIII | 0,0548 ha | Lubomino | ogródek przydomowy | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m2 rocznie brutto |
| 3 | Działka nr 243/14KW Nr OL1O/00038689/1 rodzaj użytku Br RIIIb | 0,0625 ha | Lubomino | grunt zabudowany garażem | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m2 rocznie brutto |
| 4 | Działka nr 240/45KW Nr OL1O/00042700/6 rodzaj użytku B | 0,0070 ha | Lubomino | grunt zabudowany garażem | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m2 rocznie brutto |
| 5 | Działka nr 240/39KW Nr OL1O/00042700/6 rodzaj użytku B | 0,0054 ha | Lubomino | grunt zabudowany garażem | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m2 rocznie brutto |
| 6 | Działka nr 240/43KW Nr OL1O/00042700/6 rodzaj użytku B | 0,0052 ha | Lubomino | grunt zabudowany garażem | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m2 rocznie brutto |
| 7 | Działka nr 240/40KW Nr OL1O/00042700/6 rodzaj użytku B | 0,0056 ha | Lubomino | grunt zabudowany garażem | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m2 rocznie brutto |
| 8 | Działka nr 249/3KW Nr OL1O/00038688/4 rodzaj użytku Br-RIVa | 0,0054 ha | Lubomino | ogródek przydomowy | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m2 rocznie brutto |
| 9 | Działka nr 217KW Nr OL1O/00044043/6 rodzaj użytku BIIIb, RIVa | 0,9200 ha | Bieniewo | grunt rolny | dzierżawa na okres do 3 lat | 300 zł/harocznie brutto |
| 10 | Działka nr 99/3KW Nr OL1O/00038699/4 rodzaj użytku B, N | 1,5300 ha | Wapnik | Ogródek przydomowy | dzierżawa na okres do 3 lat | 0,15 zł/m2 rocznie brutto |

Zasady aktualizacji wysokości opłat: wysokość czynszu może ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem.

Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach półrocznych : I rata do dnia 15 lutego, II rata do dnia 30 września danego roku .

Wykaz podlega publicznemu wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubomino i wiejskich tablicach ogłoszeń w miejscowościach: Rogiedle, Lubomino, Wapnik , Bieniewo przez okres od dnia 08.02.2016 r. do dnia 29.02.2016 r.