

I. Numer identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik nr 2  
do Uchwały Rady Gminy Lubomino  
Nr XI/65/2015 z dnia 17 grudnia 2015 r.

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

DN – 1

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych. (Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.).	
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.	
Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.	
Miejsce składania: Wójt Gminy Lubomino właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.	
<b>A.</b>	<b>MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>
	3. Wójt Gminy Lubomino ul. Kopernika 7, 11-135 Lubomino
<b>B.</b>	<b>DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić) * - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną      ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną
<b>B. 1</b>	<b>DANE IDENTYFIKACYJNE</b>
	4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej
	5. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. Właściciel <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. Inna forma (podać jaka) .....
	6. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia**
	7. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki**
	8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**
<b>B. 2</b>	<b>ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**</b>
	9. Kraj
	10. Województwo
	11. Powiat
	12. Gmina
	13. Ulica
	14. Nr domu / Nr lokalu
	15. Miejscowość
	16. Kod pocztowy
	17. Poczta
<b>C.</b>	<b>OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>
	16. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. Deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. Korekta deklaracji rocznej (od miesiąca ..... rok .....) (Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa)

<b>D.</b>	<b>PRZEDMIOT OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>			
	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Podstawa opodatkowania</b>	<b>Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy w zł, gr</b>	<b>Kwota podatku w zł, gr</b>
<b>D. 1</b>	<b>POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>			
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	19. .... m <sup>2</sup>	20. ....	21. ....

	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	22. ..... ha	23. .....	24. .....
	3. pozostałych gruntów, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	25. ..... m <sup>2</sup>	26. .....	27. .....
	4. zajętych na cele lotniskowe	28. ..... m <sup>2</sup>	29. .....	30. .....
	5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. Poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	31. ..... m <sup>2</sup>	32. .....	33. .....
<b>D. 2</b>	<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>			
	1. mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37. ..... ..... .....	38. ..... ..... .....	39. ..... ..... .....
<b>Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.</b>				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40. ..... ..... .....	41. ..... ..... .....	42. ..... ..... .....
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43. ..... ..... .....	44. ..... ..... .....	45. ..... ..... .....
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	46. ..... ..... .....	47. ..... ..... .....	48. ..... ..... .....
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	49. ..... ..... .....	50. ..... ..... .....	51. ..... ..... .....
	6. zajętych na cele lotniskowe ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	52. ..... ..... .....	53. ..... ..... .....	54. ..... ..... .....
<b>D. 3</b>	<b>BUDOWLE</b>			
	1. budowle a) wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania ciepła i przewodów sieci rozdzielczej ciepła b) nie ujęte w ppkt. a	58. ..... 61. .....	59. 1% 62. 2% (ich wartości)	60. ..... 63. .....

<b>E.</b>	<b>ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>				
	Kwota podatku (do pełnych złotych) Suma kwot z kol. D				64 .....
<b>F.</b>	<b>INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (ustawowych, wynikających z Uchwały Rady Gminy Lubomino) - podać powierzchnie gruntów – nr działki, budynków lub wartości budowli, miejsce położenia, tytuł zwolnienia, podstawę prawną tj. odpowiedni art. §, ust. z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych lub uchwały Rady Gminy, stawkę i kwotę podatku.				
	1. ....				
	2. ....				
	3. ....				
	4. ....				
	5. ....				
<b>F. 1</b>	<b>DANE DODATKOWE – dotyczące przedmiotów opodatkowanych</b>				
<b>Powierzchnia gruntu / budynku</b>	<b>Miejsce położenia</b>	<b>Forma władania</b>	<b>Numer obrębu</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Numer KW i nazwa Sądu</b>
<b>F. 2</b>	<b>DANE DODATKOWE – dotyczące przedmiotów zwolnionych</b>				
<b>Powierzchnia gruntu / budynku</b>	<b>Miejsce położenia</b>	<b>Forma władania</b>	<b>Numer obrębu</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Numer KW i nazwa Sądu</b>

<b>G.</b>	<b>OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b> Oświadczam, że znane są mi przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
	53. Imię	54. Nazwisko
	55. Data wypełnienia (dzień - miesiąc – rok)  Numer telefonu	56. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

**Pouczenie:**

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014r. poz. 1619 z późn. zm.).

<b>H.</b>	<b>ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
	57. Uwagi organu podatkowego	
	58. Identyfikator przyjmującego formularz	59. Podpis przyjmującego formularz