

**PROJEKT**

Uchwała Nr .....

**Rady Gminy Lubomino**

z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Rogiedle, gmina Lubomino, na okres powyżej trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust 9 lit. a i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Rada Gminy Lubomino uchwala , co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z */dane zanonimizowano/* , w trybie bezprzetargowym, na okres dłuższy niż trzy lata umowy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 59/6 o pow. 0,3006 ha, położonej w miejscowości Rogiedle, stanowiącej mienie komunalne Gminy Lubomino.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubomino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca  
Rady Gminy Lubomino**

**Izabela Czaplicka**

**RADCA PRAWNY**  
*[Podpis]*  
Marzena Sulikowska-Relukawska

## UZSADNIENIE

Uchwała Nr .....

Rady Gminy Lubomino

z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Rogiedle, gmina Lubomino, na okres powyżej trzech lat.

*/dane zanonimizowano/*, zwrócił się z podaniem o wydierżawienie w trybie bezprzetargowym działki oznaczonej numerem 59/6 o pow. 0,3006 ha, położonej w miejscowości Rogiedle. Przedmiotowa działka graniczy z działkami nr 59/28 oraz 59/26 obręb Rogiedle, których */dane zanonimizowano/* jest dzierżawcą.

Zgodnie z zapisami ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

  
mgr Andrzej Mazur

Sporządziła:  
Aneta Fiodorowicz