

PROJEKT

Uchwała Nr
Rady Gminy Lubomino
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części niezabudowanej nieruchomości położonej w Lubominie , na okres powyżej trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust 9a i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Gminy Lubomino uchwala , co następuje :

- § 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z Panią Danutą Jurkiewicz, w trybie bezprzetargowym, na okres dłuższy niż trzy lata umowy dzierżawy części niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 238/13 o pow. 0,2154 ha, położonej w Lubominie, stanowiącej mienie komunalne Gminy
- § 2.** Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowach .
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubomino.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Miąsko

UZSADNIENIE

Uchwała Nr
Rady Gminy Lubomino
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części niezabudowanej nieruchomości położonej w Lubominie , na okres powyżej trzech lat.

Pani Danuta Jurkiewicz , w związku z planowaną rozbudową Centrum Szkoleniowo – Rekreacyjnego „ŚLADAMI NAPOLEONA” w Lubominie i koniecznością uzyskania do realizacji przedsięwzięcia pozwolenia na budowę , zwróciła się z podaniem o wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki oznaczonej numerem 238/13 w Lubominie.

Zgodnie z zapisami ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”


WOJT
mgr Andrzej Mazur