

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[bip.tensoft.lubomino.pl](http://bip.tensoft.lubomino.pl)

---

**Lubomino: Modernizacja dróg gminnych w obrębie Lubomino łączących ulicę Szymanowskiego z drogą powiatową Lubomino - Wolnica łącznie z ulicą Baranowskiego..**

**Numer ogłoszenia: 186912 - 2014; data zamieszczenia: 03.06.2014**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Lubomino , ul. Kopernika 7, 11-135 Lubomino, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 089 5324450.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.lubomino.ug.gov.pl](http://www.lubomino.ug.gov.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Modernizacja dróg gminnych w obrębie Lubomino łączących ulicę Szymanowskiego z drogą powiatową Lubomino - Wolnica łącznie z ulicą Baranowskiego...

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn: Modernizacja dróg gminnych w obrębie Lubomino łączących ulicę Szymanowskiego z drogą powiatową Lubomino - Wolnica łącznie z ulicą Baranowskiego  
Przedmiot zamówienia obejmuje następujące roboty: Etap I : odcinek o długości 878 mb wykonanie warstwy , profilowej , wiążącej i ścieralnej z betonu asfaltowego ułożenie chodnika z kostki betonowej wykonanie zjazdów ustawienie krawężników i obrzeży betonowych oświetlenie uliczne progi zwalniające urządzenia bezpieczeństwa ruchu pobocze z kruszywa łamanego Etap II :odcinek o długości 612 mb wykonanie nawierzchni z kruszywa 0 - 31,5 mm wykonanie warstwy odcinającej

wykonanie rowów odwadniających uzupełnienie poboczy znaki drogowe Etap III : odcinek o długości 230 mb wykonanie nawierzchni z kruszywa 0-31,5 mm regulacja pionowa urządzeń znajdujących się w jezdni i poboczu oświetlenie uliczne poprawienie odwodnienia uzupełnienie poboczy znaki drogowe Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto wykonanie w ramach ceny za całość zamówienia wszelkich robót budowlanych, prac pomocniczych i towarzyszących niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia w okresie jego realizacji oraz w okresie gwarancji i rękojmi, a w szczególności takich jak: oznakowanie i zabezpieczenie ruchu i robót na czas prowadzenia robót wg opracowanego przez Wykonawcę projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz poniesienie kosztów związanych z wprowadzeniem tymczasowej organizacji ruchu oraz jej utrzymaniem i likwidacją, zapewnienie w sposób bezpieczny ciągłość ruchu drogowego, pieszego na wszystkich drogach, chodnikach używanych przez niego podczas prowadzenia robót oraz poniesienie kosztów z tym związanych, załadunek , transport i rozładunek materiałów rozbiórkowych w miejsca wskazane przez Zamawiającego w odległości do 2 km oraz poniesienie kosztów z tym związanych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót - stanowiące załącznik nr 9 ; nr 10 i nr 11 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wzór umowy - załącznik nr 1 do SIWZ. 3. Przedmiary robót będące załącznikiem do SIWZ stanowią element pomocniczy, wspomagający wycenę robót budowlanych i obliczenie ceny oferty. Przedmiary robót uzupełniają opis przedmiotu zamówienia i nie stanowią podstawy do wyliczenia ceny oferty i późniejszego rozliczania Umowy. Zaleca się wykonawcom dokonanie wizji lokalnej przyszłego placu budowy celem zdobycia wszelkich danych i informacji niezbędnych do należytego wykonania zamówienia i prawidłowego obliczenia ceny ofertowej. 4. Wykonawca udzieli na wykonane roboty budowlane co najmniej 60 miesięcy gwarancji liczonej od daty podpisania protokołu obioru końcowego bez usterek i wad. 5. Kody CPV: 45.23.31.40 - 2 Roboty drogowe 45 00 00 00 - 7 Roboty budowlane; 45.23.32.20 - 7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg 45.23.21.30 - 2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej 45.23.32.90 - 8 Instalowanie znaków drogowych 45.23.32.61 - 6 Roboty budowlane w zakresie przejść dla pieszych 45.11.12.00 - 0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 6. W przypadku gdy w treści SIWZ lub załączników zostały wskazane znaki towarowe (marki), patenty, lub określenia wskazujące na określone pochodzenie produktów lub nazwy własne wyrobów, urządzeń, materiałów lub rozwiązań technologicznych służą one tylko i wyłącznie doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia i określeniu standardów jakościowych, technicznych i funkcjonalno - użytkowych oraz technologicznych, zatem nazwy, typy i pochodzenie produktów, technologii nie są dla Wykonawców wiążące i należy je rozumieć jako określenie wymaganych minimalnych parametrów jakościowych, technicznych, funkcjonalno - użytkowych oraz technologicznych jakim

mają odpowiadać wymagane przez Zamawiającego rozwiązania techniczne i materiałowe i wskazanemu takiemu towarzyszowi wyrazy lub równoważny. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów, urządzeń i rozwiązań technologicznych równoważnych w stosunku do wskazanych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ. Zastosowanie rozwiązań równoważnych nie może prowadzić do pogorszenia właściwości przedmiotu zamówienia w stosunku do przewidzianych pierwotnie w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ani do zmiany ceny zamówienia ani do naruszenia przepisów prawa. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ewentualne uzgodnienia w tym również z projektantem uzyska Wykonawca na swój koszt. Uwaga! Lampy solarne opisane w dokumentacji projektowej zostały zastąpione tradycyjnym oświetleniem elektrycznym zgodnie z dołączonym przedmiarem robót...

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.23.31.40-2, 45.00.00.00-7, 45.23.32.20-7, 45.23.21.30-2, 45.23.32.90-8, 45.23.32.61-6, 45.11.12.00-0, 45.31.00.00-3.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.09.2014.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). 2. Forma wadium. Wadium może być wniesione w następujących formach: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.). 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego Warmiński Bank Spółdzielczy O/Lubomino nr 57 8857 1054 3001 0007 0292 0005 Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu. Wadium wnoszone w innych dopuszczalnych formach należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego, w pokoju nr 2, a do

oferty dołączyć kopię dokumentu potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. 4. Termin wniesienia wadium. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę. 5. Zwrot wadium. Zamawiający zwróci wadium według zasad określonych w art. 46 ust. 1 - 4 ustawy Prawo zamówień publicznych nie złożył dokumentów lub oświadczeń o których mowa w art. 25 ust. 1 lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych od niego. 6. Utrata wadium. 1) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie złożył dokumentów lub oświadczeń o których mowa w art. 25 ust. 1 lub pełnomocnictw chyba że udowodni że wynika to z przyczyn niezależnych od niego. 2) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawcy złożą oświadczenie o spełnieniu warunków na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych (wzór zał.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie dróg (drogi) lub/i ulic (ulicy) o nawierzchni bitumicznej, o łącznej długości wykonanej w ramach 1 umowy min. 1 km oraz jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie,

przebudowie lub remoncie dróg o nawierzchni z kruszywa łamanego o łącznej długości wykonanej w ramach 1 umowy min. 0,5 km o z podaniem ich odbiorców, przedmiotu, wartości i daty realizacji oraz potwierdzeniem przez odbiorcę, że roboty zostały wykonane należycie oraz złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych (wzór zał. nr 2),

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawcy złożą oświadczenie o spełnianiu warunków na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych (wzór zał. nr 2),

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada do dyspozycji niezbędny potencjał kadrowy wykwalifikowany w celu obsadzenia podanych niżej stanowisk: a) Kierownik Budowy - minimalne wymagania 2 lata doświadczenia jako kierownik budowy lub kierownik robót drogowych. Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej Osoba ta musi należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, b) Kierownika robót elektrycznych- minimalne wymagania 2 lata doświadczenia jako kierownik robót elektrycznych Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji elektrycznych Osoba ta musi należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z minimalną sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia wysokości na wartość co najmniej 300 000 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) oraz posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę co najmniej 800 000,00 zł

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej

niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ; 2) Dokument potwierdzający wniesienie wadium; 3) Kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej, na podstawie załączonych przedmiarów robót; 4) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w

przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;

5) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. 6) Wykaz części zamówienia których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć - załącznik nr 7 do SIWZ 7) Zastrzeżenie ochrony praw własności intelektualnej i tajemnicy handlowej - załącznik nr 8 do SIWZ

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający dopuszcza dokonywanie zmian w umowie w sprawie zamówienia publicznego w następującym zakresie i na następujących warunkach

1 Zmiana osób do kierowania budową lub robotami, na pisemny wniosek wykonawcy wraz z uzasadnieniem w przypadku śmierci osoby pełniącej daną funkcję, stanu zdrowia uniemożliwiającego pełnienie danej funkcji lub nagłej rezygnacji z tym, że nowa osoba proponowana do pełnienia funkcji kierownika budowy lub robót zobowiązana jest posiadać uprawnienia i kwalifikacje określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2 Zmiana Inspektora Nadzoru, z inicjatywy zamawiającego w przypadku stwierdzenia potwierzonego na piśmie nie wywiązania się z obowiązków nadzoru zawartych we właściwej umowie lub rezygnacji pod warunkiem, że osoba, firma proponowana do pełnienia tej funkcji będzie posiadała kwalifikacje i uprawnienia wymagane do pełnienia czynności Inspektora Nadzoru.

3 Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, na pisemny wniosek Wykonawcy wraz z uzasadnieniem lub z inicjatywy Zamawiającego w przypadku: wystąpienie w trakcie realizacji przedmiotu Umowy robót dodatkowych zgodnie z art. 67 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp lub zamiennych opóźniających lub wstrzymujących realizację zamówienia podstawowego objętego Umową, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jego realizacji konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej w trakcie realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych



od Wykonawcy wystąpienia niemożliwych do przewidzenia kolizji technicznych związanych z uzbrojeniem terenu niezaznaczonych w dokumentacji technicznej, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, działania osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji przedmiotu zamówienia z powodów niezawinionych przez Wykonawcę, działania siły wyższej, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności utrudniającej wykonanie robót, w tym przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbioru. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z w/w okoliczności termin realizacji przedmiotu zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności tj o okres opóźniający lub wstrzymujący realizację zamówienia potwierdzony przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. 4 Zmiana umowy w zakresie określonym w pkt 3 może zostać dokonana w przypadku zaistnienia sytuacji, której Wykonawca nie był w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy i nie wynika ona z jego winy czy zaniedbania lub zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego. 5 Ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu Umowy tzw roboty zaniechane. 6 Zmiana wynagrodzenia w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotowego zamówienia. Ww sytuacjach Zamawiającemu przysługuje prawo do zmniejszenia wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy, o wartość której wysokość zostanie wyliczona na podstawie cen jednostkowych robót lub cen czynników produkcji (R, M, S, Ko, Z, Kz) przyjętych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej i ilości faktycznie zmniejszonego zakresu rzeczowego robót przedmiotu zamówienia. W takim przypadku Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tytułu utraconego przychodu, zysku lub innych korzyści jakie mógł odnieść realizując pełen zakres robót opisanych Umową.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [bip.tensoft.lubomino.pl](http://bip.tensoft.lubomino.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Lubomnino ul. Kopernika 7 11 - 135 Lubomino...

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**  
18.06.2014 godzina 09:00, miejsce: Urząd Gminy Lubomnino ul. Kopernika 7 11 - 135 Lubomino...

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie**

**Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**

Wójt Gminy Lubomino  
Andrzej Mazur