

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019, poz. 506 z późn. zm..) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2019r., poz. 1170 z późn. zm.), Rada Gminy Lubomino uchwała co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawki podatku od nieruchomości :

**1/ od gruntów**

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,95 zł**

b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  
od 1 ha powierzchni - **4,80 zł**

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,43 zł**

z wyjątkiem:

- gruntów zajętych na cele lotniskowe od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,50 zł**

d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018, poz 1398 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **3,15 zł**

**2/ od budynków lub ich części**

a/ mieszkalnych  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,80 zł**

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **20,15 zł**

- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **11,18 zł**
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,87 zł**
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,50 zł**
- z wyjątkiem:
- budynków na cele letniskowe od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **8,05 zł**

### 3/ od budowli

- a/ 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubomino.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXI/212/2018 Rady Gminy Lubomino z dnia 15 listopada 2018r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości ( Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 2018r. poz. 5011).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego .

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Stenkiewicz

