

**UCHWAŁA NR XVII/109/2016**  
**Rady Gminy Lubomino**

z dnia 3 listopada 2016 roku

**w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubomino.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ( Dz. U. z 2016 r. poz. 250 i poz. 1250) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rada Gminy Lubomino uchwala, co następuje:

- § 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubomino, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubomino.
- §3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego;

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Miąsko

## **Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubomino**

### **Rozdział I**

#### **Postanowienia ogólne**

##### **§ 1.**

1. Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubomino, a w szczególności:
  - 1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
    - a) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania lub przyjmowania przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub zapewnienie przyjmowania w inny sposób co najmniej takich odpadów komunalnych jak: przeterminowane leki i chemikalia , zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady zielone oraz odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne , a także odpadów komunalnych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 4a,
    - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
    - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.
  - 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
    - a/ średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
    - b/ liczby osób korzystających z tych pojemników,
  - 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
  - 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
  - 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
  - 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
  - 7) wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości , w których zamieszkują mieszkańcy oraz właścicieli nieruchomości , w których nie zamieszkują mieszkańcy , a powstają odpady komunalne, jednostki użytkujące tereny służące komunikacji społecznej , wykonawców robót budowlanych n a terenie budowy , przedsiębiorców świadczących usługi komunalne.

## **Rozdział II**

### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości**

#### **§ 2.**

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości przez:

- 1) prowadzenie zbierania odpadów w sposób selektywny lub zmieszany i przekazywanie ich przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne w sposób opisany w regulaminie z podziałem na poszczególne frakcje odpadów: papier, metal, opakowania wielomateriałowe, tworzywa sztuczne, szkło , przeterminowane leki i chemikalia , zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady zielone ,odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne oraz odpady komunalne określone w przepisach wydanych na podstawie art. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz.U. 2016 r. poz. 250),
- 2) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów do pojemników i worków służących do gromadzenia w sposób opisany w regulaminie,
- 3) wyposażenie nieruchomości w opisane w regulaminie pojemniki , kontenery i worki służące do gromadzenia odpadów komunalnych,
- 4) utrzymywanie pojemników , kontenerów w odpowiednim stanie sanitarnym , porządkowym i technicznym,
- 5) uprzątnięcie błota, śniegu , lodu lub innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- 6) mycie pojazdów samochodowych poza myjniemi samochodowymi i drobna naprawa pojazdów (wymiana kół, świec zapłonowych , żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje) poza warsztatami naprawczymi może odbywać się :
  - a) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie,
  - b) na terenach służących do użytku publicznego – tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych.

## **Rozdział III**

**Rodzaje i minimalna pojemność pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

#### **§ 3.**

1. Pojemniki przewidziane do zbierania odpadów na terenie Gminy Lubomino to:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 10 litrów do 50 litrów,
  - 2) pojemniki na odpady o pojemności min 110 litrów,
  - 3) kontenery na odpady o pojemności 1100 litrów,
  - 4) worki do gromadzenia odpadów zbieranych selektywnie o pojemności od 60 do 100 litrów,
  - 5) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury, opakowań wielomateriałowych oraz odpadów ulegających biodegradacji o pojemności min. 1100 litrów,
  - 6) kontenery przeznaczone na odpady budowlane o pojemności min. 1100 litrów.
2. Odpady komunalne, zbierane w sposób nieselektywny właściciele nieruchomości gromadzą w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności 110 litrów, uwzględniającej liczbę osób stale i czasowo przebywających na terenie nieruchomości.
3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są dostosować liczbę i pojemność pojemników lub kontenerów do ilości odpadów produkowanych w obiekcie lub budynku i cyklu wywozu przyjętego przez Gminę .
4. Prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, służby zdrowia zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować liczbę i pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając liczbę osób przebywających na terenie nieruchomości z uwzględnieniem comiesięcznego cyklu odbioru odpadów w oparciu o niżej wymienione parametry:
- 1) dla szkół i przedszkoli– min. 3 litry na każdego ucznia i pracownika,
  - 2) dla lokali handlowych – 110 litrów na lokal,
  - 3) dla lokali gastronomicznych – min. 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne,
  - 4) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności min. 110 litrów na 10 pracowników;
  - 5) dla domów opieki, pensjonatów itp. – min. 10 litrów na osobę,
  - 6) dla ogródków działkowych i obiektów rekreacji indywidualnej - min. 20 l na każdą działkę.

#### § 4.

1. Odpady zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:
- 1) w zabudowie jednorodzinnej odpady opakowaniowe – do worków w kolorach:
    - a) niebieskim – przeznaczonym na papier i tekturę opakowaniowe i nieopakowaniowe: gazety, papier, kartony, tekturę, książki,
    - b) zielonym – przeznaczonym na opakowania szklane: słoiki i butelki szklane po napojach i żywności oraz szklane opakowania po kosmetykach,
    - c) żółtym – przeznaczonym na opakowania z tworzyw sztucznych, wielomateriałowe kartony po napojach typu tetrapak, zgniecione butelki po napojach, opakowania po kosmetykach, plastikowe zakrętki, foliowe i plastikowe torebki, worki, reklamówki,
    - d) czarnym – przeznaczonym na odpady ulegające biodegradacji w tym: odpady kuchenne, odpady zielone.

- 2) w zabudowie wielorodzinnej do pojemników przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów:
  - a) pojemnik zielony: przeznaczony na opakowania szklane: słoiki i butelki szklane po napojach i żywności oraz szklane opakowania po kosmetykach,
  - b) pojemnik niebieski: przeznaczony na papier i tekturę opakowaniowe i nieopakowaniowe: gazety, papier, karton i tekturę, książki,
  - c) pojemnik żółty: przeznaczony na opakowania z tworzyw sztucznych, wielomateriałowe kartony po napojach typu tetrapak, zgniecione butelki po napojach, opakowania po kosmetykach, plastikowe zakrętki, foliowe i plastikowe torebki, worki, reklamówki,
  - d) pojemnik czarny: przeznaczony na odpady ulegające biodegradacji w tym: odpady kuchenne, odpady zielone.
- 3) Odpady niebezpieczne, powstające w gospodarstwach domowych, muszą być przekazywane do następujących miejsc:
  - a) zużyte baterie – do specjalistycznych pojemników znajdujących się w obiektach użyteczności publicznej, szkołach, urzędzie, sklepach itp.,
  - b) przeterminowane leki – należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu pojemnikach ustawionych na terenie apteki i placówki służby zdrowia,
  - c) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, farby, rozpuszczalniki, chemikalia, żarówki, świetlówki, zużyte opony – należy przekazywać dla uprawnionego podmiotu w terminie ustalonym odrębnym harmonogramem.
2. Odpady wielkogabarytowe, powstające w gospodarstwach domowych, które nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy wystawiać w miejscu wyznaczonym do tego celu przez właściciela nieruchomości, z którego odbierane są przez podmiot uprawniony w wyznaczonym harmonogramem terminie.
3. Odpady budowlane lub rozbiórkowe wytworzone przez mieszkańców oraz podmioty prowadzące działalność gospodarczą, bezpośrednio po wytworzeniu, są składane do kontenera dostarczonego przez podmiot posiadający stosowne zezwolenia i przez niego odbierane.

## **§ 5.**

1. Miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo– usługowe, przystanki komunikacji, parki są przez właścicieli nieruchomości obowiązkowo wyposażone w kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:
  - 1) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku,
  - 2) na peronach odległość pomiędzy koszami nie może przekraczać 50 m.

## **§ 6.**

1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych i zbieranych selektywnie należy uwzględniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra

Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690 z 2002r.).

2. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.
3. Pojemniki na odpady powinny być ustawione na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, oznaczonym, w miarę utwardzonej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota. Muszą być one zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu podmiotu uprawnionego w celu ich odebrania.
4. Wyselekcjonowane odpady budowlane muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.**

#### **§ 7.**

1. Częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości uzależniona jest od potrzeb, jednak nie powinna być rzadsza niż:
  - 1) dwa razy w miesiącu – z terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej,
  - 2) raz w miesiącu – z terenu obiektów handlowych, gastronomicznych, usługowych, oświatowych, medycznych, biur, cmentarzy itp.,
  - 3) raz w miesiącu z terenów ogródków działkowych i rekreacji indywidualnej.
2. Częstotliwość odbierania odpadów zbieranych selektywnie w zabudowie jednorodzinnej uzależniona jest od potrzeb, jednak nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu.
3. Opróżnianie koszy ulicznych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego zarządzający obszarem mają obowiązek przeprowadzić z częstotliwością nie dopuszczającą do przepełnienia koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię, nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu.
4. Częstotliwość odbierania odpadów wielkogabarytowych nie powinna być rzadsza niż 2 razy w roku.
5. Odpady budowlane lub rozbiórkowe podmiot uprawniony winien odebrać w terminie ustalonym z właścicielem nieruchomości.
6. Bezodpływowe zbiorniki do gromadzenia nieczystości ciekłych należy opróżniać systematycznie w sposób niepowodujący zanieczyszczenia gleby i wód gruntowych. Pojemność zbiorników powinna wystarczyć na opróżnianie ich nie częściej niż raz w miesiącu i nie rzadziej, niż co 2 miesiące.

7. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych z osadów ściekowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.
8. Na terenie gminy dopuszcza się kompostowanie odpadów ulegających biodegradacji powstających na terenie nieruchomości we własnym zakresie i na własne potrzeby do czasu wprowadzenia obowiązku selektywnego zbierania i odbierania odpadów ulegających biodegradacji.

## **Rozdział V**

### **Inne postanowienia wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami**

#### **§ 8.**

Odebrane odpady komunalne zmieszane, zielone, pozostałości z sortowania odpadów komunalnych podmioty uprawnione przekazują do regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych zgodnie z obowiązującym Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami.

## **Rozdział VI**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe**

#### **§ 9.**

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego poprzez:
  - a) zapewnienie właściwej opieki nad zwierzętami a w szczególności nie pozostawiania ich bez stałego i skutecznego dozoru,
  - b) niezwłoczne usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.
2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy zobowiązane są trzymać je na terenie swojej nieruchomości.
3. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do oznakowania tabliczką ostrzegawczą bramy lub furtki wejściowej na teren ogrodzonej posesji, na której trzymane są zwierzęta domowe mogące stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzkiego.
4. Zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem.
5. Właściciele psów zobowiązani są ponadto do:
  - a) wyposażenia psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne- w kaganiec,
  - b) prowadzenia psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną ich mieszkańców oraz innych zagrażających otoczeniu – w nałożonym kagańcu i wyłącznie przez osoby dorosłe,

- c) zwolnienie psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem,

## **Rozdział VII**

### **Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

#### **§ 10.**

1. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt, spełniających wymogi ustawy prawo budowlane,
- 2) przestrzegania przepisów sanitarno – epidemiologicznych,
- 3) gromadzenia i usuwania nieczystości powstających podczas chowu zwierząt gospodarskich,
- 4) przeciwdziałanie zanieczyszczeniu nieruchomości, wód powierzchniowych i podziemnych nieczystościami powstającymi podczas chowu zwierząt gospodarskich.
- 5) przeprowadzania deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią.

## **Rozdział VIII**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

#### **§ 11.**

1. Właściciele, zarządcy nieruchomości wielorodzinnych i obiektów użyteczności publicznej: placówek służby zdrowia, oświaty, zbiorowego żywienia a w uzasadnionych przypadkach innych terenów ogólnodostępnych położonych w granicach Gminy Lubomino zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na ich terenie.
2. Obowiązkową deratyzację wykonuje się dwukrotnie w kwietniu i październiku każdego roku. W uzasadnionych przypadkach deratyzację przeprowadza się w miarę potrzeb, również w innych terminach.