

## **Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubomino**

### **Rozdział I Postanowienia ogólne**

#### § 1.

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubomino.

### **Rozdział II Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości**

#### § 2.

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości przez zbieranie w sposób selektywny odpadów komunalnych, a przedsiębiorca odbierający odpady komunalne poprzez odbiór zebranych selektywnie następujących frakcji odpadów:
  - 1) papier,
  - 2) szkło,
  - 3) metale, tworzywa sztuczne oraz opakowania wielomateriałowe,
  - 4) odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów,
  - 5) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,
  - 6) odpady niebezpieczne,
  - 7) przeterminowane leki i chemikalia,
  - 8) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki,
  - 9) zużyte baterie i akumulatory,
  - 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
  - 11) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
  - 12) zużyte opony,
  - 13) odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne,
  - 14) odzież i tekstylia,
  - 15) popiół pochodzący z palenisk.
2. Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości zobowiązani są zbierać i gromadzić w workach lub pojemnikach niezwłocznie od chwili ich powstania.
3. Właściciele nieruchomości mogą korzystać z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, ul. Kopernika 5, 11-135 Lubomino.
4. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:
  - 1) wyposażenie nieruchomości w pojemniki lub kontenery zgodne z zapisem w niniejszym regulaminie, służące do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz utrzymanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
  - 2) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych do worków służących do gromadzenia odpadów w sposób selektywny opisany w niniejszym regulaminie; w/w worki

- mogą być umieszczane w pojemnikach służących do gromadzenia odpadów w sposób selektywny opisany w niniejszym regulaminie,
- 3) ustawianie pojemników i worków do zbierania odpadów komunalnych w miejscu umożliwiającym do nich dojazd podmiotowi odbierającemu odpady,
  - 4) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych lub wyposażenie nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, w przypadku braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej,
  - 5) zapewnienie podmiotowi uprawnionemu odbierającemu odpady komunalne lub opróżniającemu zbiorniki bezodpływowe dostępu do pojemników, kontenerów, zbiorników w sposób niestwarzający zagrożenia dla osób trzecich i ich mienia,
  - 6) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu lub innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.
5. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniemi samochodowymi i drobna naprawa pojazdów poza warsztatami naprawczymi może odbywać się na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego wyłącznie pod warunkiem odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego w sposób umożliwiający ich usunięcie.

### **Rozdział III**

#### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczona do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz drogach publicznych. Warunki rozmieszczania tych pojemników ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.**

##### § 3.

1. Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie gminy Lubomino:
  - 1) pojemniki o pojemności min. 110 litrów, kontenery o pojemności 1100 litrów lub worki o pojemności od 60 litrów do 120 litrów na segregowane odpady komunalne:
    - a. z napisem PAPIER w kolorze niebieskim przeznaczone na odpady z papieru, w tym tektury, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury,
    - b. z napisem SZKŁO w kolorze zielonym przeznaczone na odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła,
    - c. z napisem METALE I TWORZYWA SZTUCZNE w kolorze żółtym przeznaczone na odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych, oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe
    - d. z napisem BIO w kolorze brązowym przeznaczone na odpady ulegające biodegradacji,
    - e. niepalne z napisem POPIÓŁ w kolorze szarym przeznaczone na popiół z palenisk domowych;
    - f. dopuszcza się stosowanie jednego pojemnika z napisem SEGREGACJA przeznaczonego na segregowane odpady komunalne, w którym będą umieszczane odpowiednio oznakowane worki, przeznaczone na następujące frakcje: papier, szkło, metale, tworzywa sztuczne oraz opakowania wielomateriałowe, odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów oraz popiół z palenisk domowych,
  - 2) pojemniki o pojemności min. 110 litrów lub kontenery o pojemności 1100 litrów na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne z napisem „ZMIESZANE” w kolorze czarnym,

- 3) dopuszcza się stosowanie worków w kolorze czarnym o pojemności od 60 litrów do 120 litrów do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w przypadku utrudnionego dojazdu do nieruchomości pojazdów ciężarowych,
  - 4) odpady budowlane i rozbiórkowe należy gromadzić w kontenerach o pojemności 1100 litrów usytuowanych na terenie nieruchomości.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są dostosować liczbę i pojemność pojemników lub kontenerów do ilości odpadów produkowanych w obiekcie lub budynku i cyklu wywozu przyjętego przez Gminę.
  3. W przypadku nieruchomości niezamieszkałych, prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, służby zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować liczbę i pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając liczbę osób przebywających na terenie nieruchomości z uwzględnieniem cyklu odbioru odpadów w oparciu o niżej wymienione parametry:
    - 1) dla szkół i przedszkoli - min. 3 litry na każdego ucznia i pracownika,
    - 2) dla lokali handlowych - min. 50 litrów na każde 10 m<sup>2</sup> powierzchni handlowej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 litrów na lokal,
    - 3) dla lokali gastronomicznych - min. 20 litrów na jedno miejsce gastronomiczne,
    - 4) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności min. 120 litrów na 10 pracowników,
    - 5) dla domów opieki, pensjonatów itp. - min. 20 litrów na osobę,
  4. W przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne właściciele powinni wyposażyć nieruchomość w pojemniki do segregacji co najmniej na następujące frakcje odpadów tj. papier, szkło, metale, tworzywa sztuczne oraz opakowania wielomateriałowe, a także niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.
  5. W przypadku ogródków działkowych i obiektów rekreacji indywidualnej wykorzystywanych jedynie przez część roku oraz innych nieruchomości niezamieszkałych na których wytwarzane są odpady komunalne dopuszcza się, aby właściciel danej nieruchomości dostosował liczbę i pojemność pojemników do gromadzenia odpadów zmieszanych, do częstotliwości odbioru odpadów.
  6. Ustala się minimalną pojemność pojemnika na odpady ustawiane na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych na 10 litrów.
  7. Pojemniki lub kosze na drogach publicznych oraz na terenie nieruchomości, na których znajdują się obiekty służące do użytku publicznego, w tym na wewnętrznych drogach osiedlowych rozmieszcza się w szczególności przy oznakowanych przejściach dla pieszych, przystankach komunikacyjnych oraz w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego.
  8. Na innych nieruchomościach, pojemniki, kontenery i worki na odpady należy ustawiać w miejscach przeznaczonych do gromadzenia odpadów, których lokalizację określają przepisy odrębne.
  9. Określa się warunki rozmieszczenia pojemników, kontenerów lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów:
    - 1) podczas lokalizacji miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględnić przepisy szczególne;
    - 2) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady należy ustawić w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla podmiotu uprawnionego odbierającego odpady;
    - 3) pojemniki na odpady powinny być ustawione na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, na wyrównanej powierzchni;
    - 4) pojemniki powinny być zabezpieczone przed dostępem zwierząt.

## **Rozdział IV.**

### **Utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów**

#### **§4.**

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić pojemniki i worki do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.
2. Na terenie nieruchomości pojemniki oraz worki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach lub workach.
3. Miejsca, gdzie przetrzymywane są pojemniki i worki na odpady komunalne należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarno-porządkowym.
4. Pojemniki i worki na odpady komunalne mogą być udostępnione właścicielom nieruchomości przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, na warunkach z nim ustalonych.
5. Pojemniki i worki powinny spełniać wymagania obowiązujących Polskich Norm lub posiadać wystawioną przez producenta deklarację zgodności.
6. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia.
7. Wyselekcjonowane odpady budowlane i rozbiórkowe muszą być złożone w udostępnionym przez podmiot uprawniony kontenerze, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego.
8. Gmina może wprowadzić oznakowanie pojemników elektronicznymi chipami oraz oznakowanie worków kodami kreskowymi.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

#### **§5.**

1. Pozbywanie się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych musi następować w terminach zapewniających właściwy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku.
3. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych, niezamieszkałych i budynków użyteczności publicznej, na których powstają odpady komunalne, nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe:
  - 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz bioodpady stanowiące odpady komunalne nie rzadziej niż raz na tydzień z budynków wielolokalowych i nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie z pozostałych nieruchomości zabudowanych, z nieruchomości, na których nie zamieszkuje mieszkańcy, a powstają odpady komunalne oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
  - 2) selektywnie zbierane odpady komunalne: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe oraz popiół z palenisk domowych nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,

4. Odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów należy:
  - 1) zagospodarowywać we własnym zakresie w kompostowniach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, a uzyskany materiał wykorzystywać na potrzeby własne lub
  - 2) gromadzić w odpowiednich workach i przekazywać przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne zgodnie z harmonogramem.
5. Inne odpady powstające w gospodarstwach domowych, muszą być przekazywane do następujących miejsc:
  - 1) zużyte baterie i akumulatory do specjalistycznych pojemników znajdujących się w obiektach użyteczności publicznej, szkołach, urzędzie, sklepach itp. lub do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK),
  - 2) przeterminowane leki, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki - należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu pojemnikach ustawionych w punktach użyteczności publicznej, na terenie aptek i placówek służby zdrowia,
  - 3) odpady niebezpieczne, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, farby, rozpuszczalniki, chemikalia, żarówki, świetlówki, zużyte opony oraz odzież i tekstylia - należy przekazywać uprawnionemu podmiotowi w terminie ustalonym odrębnym harmonogramem lub przekazać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK),
  - 4) meble i inne odpady wielkogabarytowe - należy wystawiać w miejscu wyznaczonym do tego celu przez właściciela nieruchomości, z którego odbierane są przez podmiot uprawniony w wyznaczonym harmonogramem terminie lub przekazać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK),
  - 5) odpady budowlane lub rozbiórkowe wytworzone przez mieszkańców oraz podmioty prowadzące działalność gospodarczą, bezpośrednio po wytworzeniu, są składane do kontenera dostarczonego przez podmiot posiadający stosowne zezwolenie i przez niego odbierane.
6. Odpady z nieruchomości zamieszkałych, z wyłączeniem zabudowy wielolokalowej oraz z nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe należy gromadzić w workach. Dopuszcza się stosowania pojemników przeznaczanych do selektywnej zbiórki odpadów, jeżeli będą w nich umieszczane odpady w odpowiednich workach.
7. Odpady pochodzące z zabudowy wielolokalowej oraz z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne odbierane będą w workach umieszczanych w odpowiednich pojemnikach.
8. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są obowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu.

## **ROZDZIAŁ VI**

### **Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami**

#### **§6.**

Zgodnie z planem gospodarki odpadami dla województwa warmińsko - mazurskiego na lata 2016 - 2022 przyjęto następujące cele:

- 1) właściciele nieruchomości powinni podejmować działania zmierzające do ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów,

- 2) wszystkie nieruchomości należy objąć systemem selektywnej zbiórki odpadów „u źródła” oraz należy zwiększyć udział odpadów zebranych selektywnie w strumieniu odpadów,
- 3) należy dążyć do wzrostu świadomości właścicieli nieruchomości na temat należytego gospodarowania odpadami.

## **ROZDZIAŁ VII**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mający na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

#### §7.

1. Właściciele zwierząt domowych mają obowiązek utrzymywać je w sposób niepowodujący zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców.
2. Osoby posiadające zwierzęta domowe muszą dbać, aby nie zanieczyszczały one terenu nieruchomości przeznaczonego do wspólnego użytku.
3. Właściciele i opiekunowie psów oraz innych zwierząt domowych zobowiązani są do usunięcia wszelkich nieczystości po nich z terenów użytku publicznego i pozostałych (np. drogi, chodniki, place, podwórka, parki, zieleńce).
4. Właściciel psa zobowiązany jest do zabezpieczenia posesji w taki sposób, aby uniemożliwić swobodne wydostanie się zwierzęcia poza posesję.
5. Zabrania się puszczania psów bez możliwości ich kontroli i bez oznakowania umożliwiającego identyfikację właściciela lub opiekuna.

## **ROZDZIAŁ VIII**

### **Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

#### §8.

1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich musi odbywać się na specjalnie wydzielonej i ogrodzonej części nieruchomości, bądź też w odpowiednim budynku gospodarskim w sposób nie powodujący zagrożenia sanitarno-epidemiologicznego oraz uciążliwości dla ludzi.
2. Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich w mieszkaniach i pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz w pomieszczeniach nie przeznaczonych do tego celu, w szczególności takich jak strychy, piwnice i balkony.
3. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej pod następującymi warunkami:
  - 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt, spełniających wymogi zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - 2) przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych,
  - 3) gromadzenia i usuwania nieczystości powstających podczas chowu zwierząt gospodarskich,
  - 4) przeciwdziałanie zanieczyszczeniu nieruchomości, wód powierzchniowych podziemnych nieczystościami powstającymi podczas chowu zwierząt gospodarskich,
  - 5) przeprowadzania deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią.

## **ROZDZIAŁ IX**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

#### §9.

1. Właściciele, zarządcy nieruchomości wielorodzinnych, nieruchomości magazynowych wykorzystywanych do przetwórstwa lub przechowywania produktów rolno spożywczych oraz obiektów

użyteczności publicznej: placówek służby zdrowia, oświaty, zbiorowego żywienia zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na ich terenie.

2. Obowiązkową deratyzację wykonuje się dwukrotnie w ciągu roku: w marcu i październiku.

## **ROZDZIAŁ X**

### **Przepisy końcowe**

#### §10

Kontrolę nad przestrzeganiem obowiązków określonych w Regulaminie sprawuje Wójt Gminy Lubomino.