

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubomino

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1.

Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubomino, a w szczególności:

1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:

a/ prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,

b/ uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,

c/ mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi.

2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:

a/ średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,

b/ liczby osób korzystających z tych pojemników,

3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;

4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;

5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;

- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzenia.

§ 2.

Ilekcio w „Regulaminie” jest mowa o:

- 1) **odpadach komunalnych** – należy przez to rozumieć odpady komunalne w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2013r. poz. 21).
- 2) **odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć odpady komunalne o duzych rozmiarach, a w szczególności: meble, materace, wózki dziecięce, wanny i inne nie mieszczące się w standardowych pojemnikach lub kontenerach;
- 3) **odpadach komunalnych ulegających biodegradacji** – należy przez to rozumieć odpady ulegające biodegradacji w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 185 poz. 1243 z 2010 r.);
- 4) **odpadach zielonych** – należy przez to rozumieć odpady komunalne stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, a także targowisk, z wyłączeniem odpadów z czyszczenia ulic i placów.
- 5) **odpadach opakowaniowych** – należy przez to rozumieć wszystkie opakowania, w tym opakowania wielokrotnego użytku wycofane z ponownego użycia, stanowiące odpady w rozumieniu przepisów o odpadach, z wyjątkiem odpadów powstających w procesie produkcji opakowań.
- 6) **odpadach niebezpiecznych** – należy przez to rozumieć odpady niebezpieczne o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach powstające wyłącznie w gospodarstwach domowych należące do kategorii lub rodzajów odpadów określonych na liście A załącznika nr 2 do w/w ustawy oraz posiadające co najmniej jedną z właściwości wymienionych w załączniku nr 4 do w/w ustawy lub należące do kategorii lub rodzajów odpadów określonych na liście B załącznika nr 2 do w/w ustawy i zawierające którykolwiek ze składników wymienionych w załączniku nr 3 do w/w ustawy oraz posiadające co najmniej jedną z właściwości wymienionych w załączniku nr 4 do w/w ustawy, a w szczególności zalicza się do nich odpady, które ze względu na swoje pochodzenie, skład chemiczny lub biologiczny i inne właściwości stanowią zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi bądź środowiska naturalnego (m.in. świetlówki, baterie, opakowania po środkach ochrony roślin, przeterminowane lekarstwa, rozpuszczalniki, kwasy, alkalia, środki chemiczne typu domowego, akumulatory, lampy energooszczędne, opakowania po farbach i lakierach, zużyte oleje, termometry rtęciowe);
- 7) **odpadach budowlanych** – należy przez to rozumieć odpady pochodzące z budowy, przebudowy i remontów obiektów budowlanych;
- 8) **odpadach zbieranych selektywnie** – należy przez to rozumieć zbieranie, w ramach którego dany strumień odpadów, w celu ułatwienia specyficznego przetwarzania,

obejmuje jedynie odpady charakteryzujące się takimi samymi właściwościami i takimi samymi cechami.

- 9) **odpadach zmieszanych** – należy przez to rozumieć odpady zbierane nieselektywnie;
- 10) **segregacji** – należy przez to rozumieć magazynowanie, doczyszczanie i przygotowanie do dalszego przetwarzania zebranych w ramach selektywnej zbiórki określonych rodzajów odpadów;
- 11) **podmiocie uprawnionym** – należy przez to rozumieć przedsiębiorcę posiadającego wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, natomiast w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – zezwolenie organu na prowadzenie działalności;
- 12) **zewoleniu** – należy przez to rozumieć decyzję administracyjną organu, zezwalającą na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z terenu Gminy Lubomino, wydaną na podstawie przepisów ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r poz. 391);
- 13) **wpis do rejestru działalności regulowanej** – należy przez to rozumieć obowiązkowe uprawnienie jakie musi posiadać podmiot prowadzący działalność w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych na podstawie przepisów ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r poz. 391);
- 14) **nieczystościach ciekłych** – należy przez to rozumieć nieczystości ciekłe w rozumieniu ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r poz. 391);
- 15) **zbiornikach bezodpływowych** – rozumie się przez to zbiorniki bezodpływowe w rozumieniu ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r poz. 391);
- 16) **Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami** – należy przez to rozumieć obowiązujący Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Warmińsko – Mazurskiego;
- 17) **właścicielach nieruchomości** – należy przez to rozumieć właścicieli nieruchomości w rozumieniu ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r poz. 391);
- 18) **nieruchomościach niezamieszkałych** – należy przez to rozumieć nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne;
- 19) **zwierzętach domowych** - rozumie się przez to zwierzęta tradycyjnie przebywające z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;
- 20) **zwierzętach gospodarskich** - rozumie się przez to zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;
- 21) **Wójt** – oznacza to Wójta Gminy Lubomino.

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości

§ 3.

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie na ich terenie czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego, poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w dostateczną ilość pojemników oraz worków służących do gromadzenia odpadów komunalnych, w tym również odpadów zbieranych selektywnie oraz utrzymanie ich we właściwym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym poprzez czyszczenie i dezynfekcje.
- 2) zapewnienie podmiotowi uprawnionemu, odbierającemu odpady komunalne, w tym również odpady zbierane selektywnie lub opróżniającemu zbiorniki bezodpływowe dostęp do pojemników, kontenerów i zbiorników zgodnie z harmonogramem odbioru,
- 3) uprzątkowanie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątkowania chodnika na którym dopuszczony jest płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych, zgodnie z ustaleniami § 5 niniejszej uchwały,
- 4) co najmniej jednokrotne wykoszenie terenu nieruchomości w terminie do końca lipca, jeżeli inne przepisy nie stanowią inaczej.

§ 4.

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do selektywnego gromadzenia odpadów z papieru, metalu, szkła opakowaniowego, tworzyw sztucznych opakowaniowych, odpadów ulegających biodegradacji oraz powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych.
2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do oddzielnego gromadzenia odpadów zbieranych selektywnie.
3. Właściciele nieruchomości w celu wypełniania obowiązku określonego w ust. 1 mogą dodatkowo korzystać z ogólnodostępnych pojemników przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, zlokalizowanych w każdej miejscowości na terenie gminy.

§ 5.

1. Usuwanie błota, śniegu i lodu z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego tj. z chodników położonych wzdłuż nieruchomości powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń – w miarę potrzeby.

2. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia uprzątnięte z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego tj. z chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości należy gromadzić w sposób umożliwiający odpływ wody do kanalizacji deszczowej.

§ 6.

Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami powinno odbywać się wyłącznie w miejscach dozwolonych a więc:

- a) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego – tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie,
- b) na terenach służących do użytku publicznego – tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych,

§ 7.

Wykonywanie drobnych napraw pojazdów związanych z bieżącą eksploatacją na terenie nieruchomości jest dozwolona, pod warunkiem, że powstające odpady są gromadzone i usuwane zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – nie dotyczy nagłych awarii.

Rozdział III

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 8.

1. Pojemniki przewidziane do zbierania odpadów na terenie Gminy Lubomino to:
 - 1) kosze uliczne o pojemności od 10 litrów do 50 litrów,
 - 2) pojemniki na odpady o pojemności min 110 litrów,
 - 3) kontenery na odpady o pojemności min. 1100 litrów oraz KP-7,
 - 4) worki do gromadzenia odpadów zbieranych selektywnie o pojemności od 60 do 100 litrów,
 - 5) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury, opakowań wielomateriałowych oraz odpadów ulegających biodegradacji o pojemności min. 1100 litrów,
 - 6) kontenery przeznaczone na odpady budowlane o pojemności min. 1100 litrów,
2. Odpady komunalne, zbierane w sposób nieselektywny właściciele nieruchomości gromadzą w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności 110 litrów, uwzględniającej liczbę osób stale i czasowo przebywających na terenie nieruchomości.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są dostosować liczbę i pojemność pojemników lub kontenerów do ilości odpadów produkowanych w obiekcie lub budynku i cyklu wywozu przyjętego przez Gminę .
4. Prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, służby zdrowia zarządzający ogródkami działkowymi, zobowiązani są dostosować liczbę i pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając liczbę osób przebywających na terenie nieruchomości z uwzględnieniem comiesięcznego cyklu odbioru odpadów w oparciu o niżej wymienione parametry:
 - 1) dla szkół i przedszkoli – min. 3 litry na każdego ucznia i pracownika,
 - 2) dla lokali handlowych – 110 litrów na lokal,
 - 3) dla lokali gastronomicznych – min. 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne,
 - 4) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności min. 110 litrów na 10 pracowników;
 - 5) dla domów opieki, pensjonatów itp. – min. 10 litrów na osobę,
 - 6) dla ogródków działkowych min. 20 l na każdą działkę.

§ 9.

1. Odpady zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:
 - 1) w zabudowie jednorodzinnej odpady opakowaniowe – do worków w kolorach:
 - a) niebieskim – przeznaczonym na papier i tekturę opakowaniowe i nieopakowaniowe: gazety, papier, kartony, tekturę, książki,
 - b) zielonym – przeznaczonym na opakowania szklane: słoiki i butelki szklane po napojach i żywności oraz szklane opakowania po kosmetykach,
 - c) żółtym – przeznaczonym na opakowania z tworzyw sztucznych, wielomateriałowe kartony po napojach typu tetrapak, zgniecione butelki po napojach, opakowania po kosmetykach, plastikowe zakrętki, foliowe i plastikowe torebki, worki, reklamówki,
 - d) czarnym – przeznaczonym na odpady ulegające biodegradacji w tym: odpady kuchenne, odpady zielone.
 - 2) w zabudowie wielorodzinnej do pojemników przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów:
 - a) pojemnik zielony: przeznaczony na opakowania szklane: słoiki i butelki szklane po napojach i żywności oraz szklane opakowania po kosmetykach,
 - b) pojemnik niebieski: przeznaczony na papier i tekturę opakowaniowe i nieopakowaniowe: gazety, papier, karton i tekturę, książki,

- c) pojemnik żółty: przeznaczony na opakowania z tworzyw sztucznych, wielomateriałowe kartony po napojach typu tetrapak, zgniecione butelki po napojach, opakowania po kosmetykach, plastikowe zakrętki, foliowe i plastikowe torebki, worki, reklamówki,
 - d) pojemnik czarny: przeznaczony na odpady ulegające biodegradacji w tym: odpady kuchenne, odpady zielone.
- 3) Odpady niebezpieczne, powstające w gospodarstwach domowych, muszą być przekazywane do następujących miejsc:
- a) zużyte baterie – do specjalistycznych pojemników znajdujących się w obiektach użyteczności publicznej, szkołach, urzędzie, sklepach itp.,
 - b) przeterminowane leki – należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu pojemnikach ustawionych na terenie apteki i placówki służby zdrowia,
 - c) zużyty sprzęt elektroniczny, farby, rozpuszczalniki, chemikalia, żarówki, świetlówki, zużyte opony – należy przekazywać dla uprawnionego podmiotu w terminie ustalonym odrębnym harmonogramem.
2. Odpady wielkogabarytowe, powstające w gospodarstwach domowych, które nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy wystawiać w miejscu wyznaczonym do tego celu przez właściciela nieruchomości, z którego odbierane są przez podmiot uprawniony w wyznaczonym harmonogramem terminie.
3. Odpady budowlane wytworzone przez mieszkańców oraz podmioty prowadzące działalność gospodarczą, bezpośrednio po wytworzeniu, są składane do kontenera dostarczonego przez podmiot posiadający stosowne zezwolenia i przez niego odbierane.
4. Dopuszcza się możliwość zagospodarowania drobnego gruzu budowlanego do utwardzenia lub naprawy zniszczonych dróg o nawierzchni gruntowej, po wcześniejszym uzgodnieniu z właścicielem lub zarządcą drogi.
5. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie poprzez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na terenie nieruchomości.

§ 10.

1. Miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo– usługowe, przystanki komunikacji, parki są przez właścicieli nieruchomości obowiązkowo wyposażone w kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:
- 1) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku,
 - 2) na peronach odległość pomiędzy koszami nie może przekraczać 50 m.

§ 11.

1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych i zbieranych selektywnie należy uwzględniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690 z 2002r.).
2. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.
3. Pojemniki na odpady powinny być ustawione na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, oznaczonym, w miarę utwardzonej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota. Muszą być one zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu podmiotu uprawnionego w celu ich odebrania.
4. Wyselekcjonowane odpady budowlane muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;

§ 12.

1. Częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości uzależniona jest od potrzeb, jednak nie powinna być rzadsza niż:
 - 1) dwa razy w miesiącu – z terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej,
 - 2) raz w miesiącu – z terenu obiektów handlowych, gastronomicznych, usługowych, oświatowych, medycznych, biur, cmentarzy itp.,
 - 3) opróżnianie koszy ulicznych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego zarządzający obszarem mają obowiązek przeprowadzić z częstotliwością nie dopuszczającą do przepełnienia koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię, nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu,
 - 4) raz w miesiącu z terenu ogródków działkowych i rekreacji indywidualnej,
2. Częstotliwość odbierania odpadów zbieranych selektywnie uzależniona jest od potrzeb, jednak nie powinna być rzadsza niż:
 - 1) w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej 1 raz w miesiącu,

3. Częstotliwość odbierania odpadów wielkogabarytowych nie powinna być rzadsza niż 2 razy w roku.
4. Odpady budowlane podmiot uprawniony winien odebrać w terminie ustalonym z właścicielem nieruchomości.
5. Bezodpływowe zbiorniki do gromadzenia nieczystości ciekłych należy opróżniać systematycznie w sposób niepowodujący zanieczyszczenia gleby i wód gruntowych. Pojemność zbiorników powinna wystarczyć na opróżnianie ich nie częściej niż raz w miesiącu i nie rzadziej, niż co 2 miesiące.
6. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych z osadów ściekowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.

Rozdział V

Maksymalne poziomy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczone do składowania na składowiskach odpadów;

§ 13.

1. Podmiot prowadzący działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych jest zobowiązany do selektywnego odbierania odpadów .
2. Na terenie gminy dopuszcza się kompostowanie odpadów ulegających biodegradacji powstających na terenie nieruchomości we własnym zakresie i na własne potrzeby do czasu wprowadzenia obowiązku selektywnego zbierania i odbierania odpadów ulegających biodegradacji.
3. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania.
 - 1) do 31 grudnia 2013r. - do nie więcej niż 50% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995, tj. 25 kg/osobę/rok.
 - 2) do 31 grudnia 2020r. - do nie więcej niż 35% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995, tj. 18 kg/osobę/rok.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust.3 zrealizują przedsiębiorcy, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od mieszkańców nieruchomości.

Rozdział VI

Inne postanowienia wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami

§ 14.

Odebrane odpady komunalne zmieszane, zielone, pozostałości z sortowania odpadów komunalnych podmioty uprawnione przekazują do regionalnych instalacji do przetwarzania

odpadów komunalnych zgodnie z obowiązującym Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami.

Rozdział VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 15.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczaniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego poprzez:
 - a) zapewnienie właściwej opieki nad zwierzętami a w szczególności nie pozostawiania ich bez stałego i skutecznego dozoru
 - b) niezwłoczne usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.
2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy zobowiązane są trzymać je na terenie swojej nieruchomości.
3. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do oznakowania tabliczką ostrzegawczą bramy lub furty wejściowe na teren ogrodzonej posesji, na której trzymane są zwierzęta domowe mogące stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzkiego.
4. Zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość – sprawowania kontroli nad ich zachowaniem.
5. Właściciele psów zobowiązani są ponadto do:
 - a) wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne- w kaganiec,
 - b) prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną ich mieszkańców oraz innych zagrażających otoczeniu – w nałożonym kagańcu i wyłącznie przez osoby dorosłe,
 - c) zwolnienie psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem,
 - d) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie.
6. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy określa odrębna uchwała.

Rozdział VIII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 16.

1. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej pod następującymi warunkami:
 - 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt, spełniających wymogi ustawy prawo budowlane.
 - 2) przestrzegania przepisów sanitarno – epidemiologicznych,
 - 3) gromadzenia i usuwania nieczystości powstających podczas chowu zwierząt gospodarskich,
 - 4) przeciwdziałanie zanieczyszczeniu nieruchomości, wód powierzchniowych i podziemnych nieczystościami powstającymi podczas chowu zwierząt gospodarskich.
 - 5) przeprowadzania deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią,
 - 6) trzymania pszczół w ulach, ustawionych w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości.

Rozdział IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 17.

1. Właściciele, zarządcy nieruchomości wielorodzinnych i obiektów użyteczności publicznej: placówek służby zdrowia, oświaty, zbiorowego żywienia, chowu i hodowli zwierząt gospodarskich, a w uzasadnionych przypadkach innych terenów ogólnodostępnych położonych w granicach Gminy Lubomino zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na ich terenie.
2. Obowiązkową deratyzację wykonuje się co najmniej raz w roku a w uzasadnionych przypadkach, w miarę potrzeb.

§ 18.

Termin i obszary przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje do wiadomości publicznej Wójt, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach gminy.

Rozdział X

Postanowienia końcowe

Do wykonania czynności kontrolnych w zakresie postanowień Regulaminu uprawnieni są pracownicy Urzędu Gminy Lubomino, działający na podstawie upoważnienia Wójta.