

UCHWAŁA Nr XXVI/182/2018
Rady Gminy Lubomino
z dnia 28 lutego 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego wraz z udziałem w gruncie w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz. 1875 z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) w związku ze stwierdzeniem nieważności umowy zawartej w dniu 31 lipca 1991r. przez Gminę Lubomino z Henrykiem Janowiak i Elżbietą Janowiak, Rep. A Nr 2542/1991., dotyczącej oddania gruntu Gminy stanowiącego działki nr 2/10 i 2/12 położonego w obrębie Ełdyty Małe w użytkowanie wieczyste wraz ze sprzedażą budynku oraz prawomocnym wyrokiem Sądu Rejonowego w Bartoszycach VI Zamiejscowy Wydział Cywilny w Lidzbarku Warmińskim z dnia 8 września 2014r., sygn. akt: VI C 849/13 Rada Gminy Lubomino uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Henryka Janowiaka i spadkobierców Pani Elżbiety Janowiak prawa własności lokalu użytkowego Nr 1 o powierzchni 133 m2 wraz z udziałem wynoszącym 138/1000 w częściach wspólnych budynku i gruncie stanowiącym własność Gminy Lubomino, oznaczonego jako działki nr 2/10 i 2/12 o łącznej powierzchni 440 m2, położonego w obrębie Ełdyty Małe.

2. Zbycie prawa własności nastąpi za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego w zamian za zwolnienie Gminy Lubomino z długu wynikającego ze stwierdzenia nieważności umowy zawartej w dniu 31 lipca 1991r. pomiędzy Gminą Lubomino a Henrykiem Janowiak i Elżbietą Janowiak i związanym z tym obowiązkiem zwrotu przez Gminę Lubomino zapłaconej ceny oraz w zamian za zwolnienie Gminy Lubomino z długu w zakresie ewentualnych innych należności związanych ze stwierdzeniem nieważności tej umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubomino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Miąsko