

UCHWAŁA Nr XXXI/149/2009
Rady Gminy Lubomino
z dnia 28 września 2009r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy publicznej de minimis dla przedsiębiorców na terenie Gminy Lubomino

Na podstawie art. 18 ,ust. 2 , pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 , Dz. U. z 2002r. Nr 23 , poz. 220 , Nr 62 , poz. 558 , Nr 113 , poz.984, Nr 153 , poz. 1271 i Nr 214 , z 2003r. Nr 80 , poz. 717 i Nr 162 , poz. 1568 , z 2004r. Nr 102 , poz. 1055 , Nr 116 , poz. 1203 i Nr 167 , poz. 1759 , z 2005r. Nr 172 , poz. 1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17 , poz. 128 i Nr 181 , poz. 1337 , z 2007r. Nr 48 , Poz. 327 , Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008r. Nr 180 , poz.1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r.Nr 52, poz. 420), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz.844 , Nr 220 , poz.1601 , Nr 225 , poz. 1635, Nr 245, poz. 1775 i Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847 , z 2008r. Nr. 93 , poz. 585, Nr116, poz. 730 oraz z 2009r. Nr 56 , poz. 458) w związku z art. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2007r. Nr 59 , poz. 404 , z 2006r. Nr191, poz. 1411 i z 2008r. Nr 6, poz. 14)

Rada Gminy Lubomino uchwała co następuje :

§ 1.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez podmioty podejmujące po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie gminy Lubomino.
2. Zwolnienie , o którym mowa w § 1 ust.1 , przysługuje na okres jednego roku licząc od dnia podjęcia działalności gospodarczej .
3. Zwolnienie o którym mowa w § 1 ust.1 nie przysługuje :
 - 1) przedsiębiorcy , który już raz korzystał z ulgi , a następnie dokonał wykreślenia z rejestru przedsiębiorców i zarejestrował rozpoczęcie nowej działalności ,
 - 2) przedsiębiorcy , który już raz skorzystał z ulgi , a następnie zmienił nazwę , formę organizacyjną lub przedmiot prowadzonej działalności .

§ 2.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki nowo wybudowane lub ich części oraz budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, stanowiące własność przedsiębiorców , którzy rozpoczynają bądź poszerzają swoją działalność na terenie Gminy Lubomino , pod warunkiem utworzenia co najmniej 1 nowego stanowiska pracy.
2. Zwolnienie o którym mowa w § 2 ust. 1 przysługuje na okres :
 - 1) 2 lat jeżeli w wyniku inwestycji utworzono 1 - 4 nowych miejsc pracy
 - 2) 3 lat jeżeli w wyniku inwestycji utworzono 5 - 10 nowych miejsc pracy
 - 3) 4 lat jeżeli w wyniku inwestycji utworzono powyżej 10 nowych miejsc pracy
3. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony , jeżeli nowa inwestycja spowodowała wzrost liczby zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia przedsiębiorcy w okresie 6 miesięcy przed dokonaniem inwestycji .

4. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje , jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez okres zwolnienia.

§ 3.

Zwolnienie o którym mowa w § 1 udziela się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu , w którym rozpoczęto działalność gospodarczą , natomiast zwolnienie o którym mowa w § 2 udziela się od 1 stycznia roku podatkowego po roku , w którym nastąpiło oddanie nowej inwestycji.

§ 4.

Zwolnienia , o którym mowa w niniejszej uchwale stanowią pomoc de minimis ,której udzielenie następuje zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L Nr 379/2006 z dnia 28 grudnia 2006r.

§ 5.

1. Pomoc w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości przewidziana w uchwale może być udzielona , jeżeli wartość otrzymanej przez dany podmiot pomocy de minimis , w okresie trzech lat kalendarzowych nie przekroczy 200 tys. EURO, a w przypadku podmiotu gospodarczego działającego w sektorze transportu drogowego przez okres trzech lat kalendarzowych nie może przekroczyć kwoty 100 tys. EURO .

§ 6.

1. Warunkiem uzyskania zwolnienia w podatku od nieruchomości , o którym mowa w § 1 i 2 jest złożenie wniosku w terminie do 2 miesięcy od dnia oddania nowej inwestycji do użytku bądź rozpoczęcia działalności po raz pierwszy.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust.1 przedsiębiorca zobowiązany jest dołączyć :
 - 1) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sadowego lub Ewidencji Działalności Gospodarczej ,
 - 2) pozwolenie na użytkowanie budynku lub budowli ,
 - 3) dokumenty świadczące o zwiększeniu stanu zatrudnienia ,
 - 4) oświadczenie ,że stan zatrudnienia pracowników na umowę o pracę nie zmniejszy się przez okres obowiązywania zwolnienia,
 - 5) zaświadczenie o pomocy de minimis otrzymane przez przedsiębiorcę od organów udzielających pomocy , w bieżącym roku kalendarzowym oraz z dwóch poprzedzających lat kalendarzowych ,
 - 6) informację o każdej innej uzyskanej pomocy niż de minimis dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych , na które udzielana jest pomoc na podstawie niniejszej uchwały lub oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy publicznej.
 - 7) oświadczenie, że przedsiębiorca nie jest w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz.Urz. UE C 244 z 1.10.2004)

§ 7.

Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia , o którym mowa w § 1 i 2 , zobowiązany jest do przedkładania :

- 1) do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego zaświadczeń o pomocy de minimis oraz informacji o każdej uzyskanej pomocy innej niż de minimis dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych , na które udzielona jest pomoc na podstawie przedmiotowej uchwały lub oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy publicznej a także dokumentów potwierdzających stan zatrudnienia ,
- 2) w terminie 20 dni od dnia zakończenia każdego kwartału , informacji o utrzymaniu stanu zatrudnienia wraz z potwierdzoną deklaracją rozliczeniową z Zakładem Ubezpieczeń Społecznych .

§ 8.

1. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia , podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie Urząd w terminie 14 dni od daty wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia .
2. Podatnik , który wprowadził w błąd co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia , traci prawo zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia a należny podatek za ten okres musi zapłacić wraz z odsetkami .

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych w zakresie udzielania pomocy publicznej w treści uchwały stosuje się przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2004r. Nr 123, poz. 1291 ze zm.) oraz przepisy rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. WE L 379/2006 z dnia 28 grudnia 2006r.)

§ 10.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubomino .

§ 11.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego .

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Miąsko