

**UCHWAŁA NR IV/21/2019**  
**Rady Gminy Lubomino**

z dnia 31 stycznia 2019 roku

**w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności tych gruntów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, art.41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716) Rada Gminy w Lubominie uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielni mieszkaniowych bonifikaty za przekształcenie za jednorazową opłatą prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Lubomino w prawo własności tych gruntów w wysokości:

- a) 60 % - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- b) 50 % - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- c) 40 % - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- d) 30 % - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- e) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- f) 10 % - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu;

2. Bonifikaty, o których mowa w ust. 1 nie stosuje się, jeżeli osoba fizyczna będąca właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego lub spółdzielni mieszkaniowa posiada zadłużenie w opłacie rocznej z tytułu użytkowania wieczystego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubomino

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Sienkiewicz

